

г. Тверь

«19» октября 2018 года

ООО «Современные коммунальные системы-Плюс» (сокращенное наименование – ООО «СКС-ПЛЮС»), именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице генерального директора Блохина Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Единый расчетный кассовый центр» (ООО «ЕРКЦ»), именуемое в дальнейшем «Агент», в лице директора Кольцова Сергея Михайловича, действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», совместно составили и заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Агент обязуется совершать от своего имени, но за счет Принципала, действия, необходимые для начисления платы за жилищные услуги: «Содержание и ремонт общего имущества МКД», в т.ч.: коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (КР на СОИ): вывоз ТБО и КГМ (далее по тексту – Услуги) потребителям, проживающим в многоквартирных жилых домах города Твери, находящихся в управлении(обслуживании) Принципала, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору, с включением платежей за Услуги в состав единого платежного документа (далее по тексту - ЕПД) в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. За выполнение указанных поручений Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение в размере и порядке, определенных в настоящем Договоре.

1.3. Принципал, в целях исполнения предмета настоящего Договора, передает Агенту после его подписания первоначальные сведения:

- копии протоколов собраний собственников помещений;
- копии договоров, заключенных с поставщиками услуг;
- общая площадь жилых домов, площадь мест общего пользования, уборочная площадь, площадь нежилых помещений (при наличии);
- о лицевых счетах жилых помещений, с указанием характеристик жилых помещений, в том числе: количество квартир в жилом доме, количество комнат в каждой соответствующей квартире, общая площадь каждой квартиры;
- статус жилых помещений;
- количество зарегистрированных лиц в каждой квартире (комнате), с указанием Ф.И.О. ответственного лица,
- номер контактного телефона для размещения в платежных документах;
- иные сведения, необходимые для начисления платы за Услуги, согласно действующему законодательству РФ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязан:

2.1.1. Ежемесячно производить начисление платы за Услуги, сбор денежных средств, обработку (перечисление) платежей за Услуги с потребителей, проживающих в многоквартирных домах города Твери, находящихся в управлении Принципала, по ставкам и тарифам (согласно Приложению № 1 к настоящему Договору) в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.1.2. Ежемесячно производить начисление пени за просрочку оплаты Услуг в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ.

2.1.3. Производить расчет ежемесячных денежных компенсаций по каждому льготнику индивидуально и информационно отражать их в ЕПД. Ежемесячно, не позднее 20-го числа текущего месяца, передавать в территориальный Центр социальной поддержки населения в электронном виде списки получателей ежемесячной денежной компенсации с указанием размера компенсации за предыдущий месяц.

2.1.4. Производить перерасчет платы Услуг в случае отсутствия или недопоставки на основании акта Принципала, с указанием времени отсутствия (недопоставки) услуги и размера снижения стоимости услуг.

2.1.5. Производить учет задолженности потребителей по оплате Услуг в рамках действия настоящего Договора.

2.1.6. Ежемесячно осуществлять формирование платежных документов потребителям на оплату Услуг с указанием расчетного счета Агента (ИНН 6901010728, КПП 695001001): **40702810806180013170**, открытого в Тульском филиале АБ «РОССИЯ», к/с 30101810600000000764, БИК 047003764(за октябрь 2018 года), № **40702810706180003170**, открытого в Тульском филиале АБ «РОССИЯ», БИК 047003764, кор./сч. 30101810600000000764(с ноября 2018 года) и обеспечить их доставку потребителям до 1-го числа месяца, следующего за расчетным. С этой целью Агент вправе заключать договора с третьими лицами.

2.1.7. Ежемесячно, в срок до 1-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять кредитным учреждениям, платежным агентам, осуществляющим прием(перевод) платежей за Услуги, сведения по лицевым счетам, необходимые для осуществления приема и перечисления платежей.

2.1.8. Собранные платежи (в том числе пени), за минусом вознаграждения «Агента», перечислять на условиях раздела 3 настоящего Договора.

2.1.9. Ежемесячно, в срок до 15-го числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Принциалу отчеты о начисленных, собранных и перечисленных денежных средствах за Услуги, а также сведения по перерасчетам платы услуг в разрезе видов и поставщиков услуг, сведения о гражданах, имеющих задолженность по оплате Услуг свыше 3 месяцев, информацию по лицевым счетам на каждый дом, в соответствии с **Приложениями № 2-5** к настоящему Договору.

2.1.10. До 15-го числа месяца, следующего за отчетным, направлять Принциалу акт выполненных работ и счет-фактуру.

2.1.11. При исключении из адресного списка жилых домов, находящихся в управлении Принципала, при выборе собственниками помещений нового способа управления или иной управляющей компании, с момента их исключения:

- в течение 2-х месяцев, с даты исключения домов из адресного списка Принципала, формировать и доставлять населению платежные документы с указанием имеющейся задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг;

- в течение 5-ти месяцев с даты исключения домов из адресного списка Принципала осуществлять сбор и перечисление платежей на расчетный счет Принципала, согласно п. 3.2. настоящего Договора.

- по истечении 5-ти месяцев с даты исключения домов (а) сформировать сальдо, подготовить истории возникновения задолженности (свыше 3000 рублей) с помесечным расчетом в разрезе видов и поставщиков услуг, с учетом пени (на возмездной основе согласно п.3.2. настоящего Договора), передать всю информацию Принциалу и списать переданное сальдо по исключенным домам из базы данных лицевых счетов.

2.1.12. Определить порядок определения очередности погашения платежей при наличии задолженности по оплате Услуг при частичной(неполной) оплате:

- в первую очередь погашается задолженность по оплате услуг, предоставляемых Принципалом

- во вторую очередь – текущее начисление услуг, предоставляемых Принципалом,

- в последнюю очередь – пени.

2.1.13. По письменному запросу Принципала формировать и доставлять письменные претензии(уведомления) потребителям, имеющим задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг свыше 3 месяцев, на возмездной основе в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.1.14. По письменному запросу Принципала предоставлять истории возникновения задолженности по оплате за Услуги, в разбивке по услугам и поставщикам, в том числе пени, свыше 3 месяцев для обращения в суд не более 30 лицевых счетов в месяц на возмездной основе в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.1.15. Ежемесячно осуществлять формирование и передачу данных по начислениям платы за Услуги, а также информацию по показаниям приборов учета в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (сокр. – ГИС ЖКХ), созданную в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, при условии надлежащего делегирования полномочий в ГИС ЖКХ Агенту и внесения в ГИС ЖКХ корректных исходных данных в разрезе лицевых счетов потребителей.

2.1.16. Предоставить Принциалу удаленный доступ к базе данных Агента с правом Онлайн-просмотра сведений по лицевым счетам Потребителей (наименование Принципала, улица, дом, квартира, тариф, площадь помещений, количество зарегистрированных и проживающих, история начислений, полное начисление, перерасчет (вид перерасчета, основание перерасчета, дата составления документа, период перерасчета, количество граждан, которым сделан перерасчет с указанием Ф.И.О.), начисление к оплате, оплата (дата, сумма), в отношении потребителей, проживающих в многоквартирных домах, указанных в **Приложении № 1** к Договору.

2.2. Агент вправе:

2.2.1.Получать вознаграждение за оказанные по настоящему Договору услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2.Привлекать во исполнение обязательств по настоящему Договору третьих лиц на основании как субагентских договоров, так и иных соответствующих договоров.

2.2.3.Самостоятельно удерживать свое вознаграждение в размере и порядке, определенным разделом 3 настоящего Договора.

2.2.4. На оборотной стороне платежных документов размещать любую информацию (в том числе рекламного характера социальной направленности) в соответствии с действующим законодательством РФ без согласия «Принципала». При этом для «Принципала» безвозмездно размещается на оборотной стороне платежных документов любая информация, касающаяся деятельности «Принципала», при условии, что она предоставлена в письменном виде и на электронный адрес: promo@erkc-tver.ru в формате Microsoft Word в

срок не позднее 10-го числа текущего месяца и на поле форматом не более 17,5 x 4 см(1 модуль). Размещение на оборотной стороне платежных документов иной информации «Принципала» или информации большего формата, предоставленной не позднее 10-го числа текущего месяца, осуществляется на возмездной основе и является предметом отдельного соглашения.

2.2.5. Отображать в едином платежном документе начисление платы за иные жилищно-коммунальные услуги по отдельным Q-кодам. При этом начисленные платежи в размер ежемесячного вознаграждения Агента не включаются.

2.3. Принципал обязан:

2.3.1. В срок, не позднее 20-го числа расчетного месяца, предоставлять Агенту необходимые сведения (при наличии изменений) о Потребителях для оперативной организации расчетов денежных обязательств Потребителей перед Принципалом, а именно:

- о лицевых счетах жилых помещений, с указанием характеристик жилых помещений,
- о статусе жилых помещений, об изменении размера площади жилых помещений
- об изменении общей площади жилого дома, площади мест общего пользования, уборочной площади, площади нежилых помещений (при наличии);
- о количестве зарегистрированных и (или) проживающих лиц, с указанием Ф.И.О., даты рождения, даты регистрации,
- об изменении перечня оказываемых услуг, с указанием поставщиков услуг;
- о размере платы по каждой услуге, в разрезе поставщиков услуг, с указанием тарифов и ставок, со ссылкой на нормативный документ;
- об изменении контактного номера телефона для размещения в платежных документах;
- об исключении жилых домов из управления Принципала, либо включения в управление Принципала с приложений копий протоколов собраний собственников помещений и приказов по организации Принципала;
- сведения по принятым и поступившим платежам Плательщиков на расчетный(ые) счета Принципала в счет оплаты Услуг, в виде реестра, с указанием, Ф.И.О., адреса, суммы и даты оплаты, для зачета этих платежей в базе данных Агента по лицевым счетам Плательщиков;
- иные сведения, необходимые для начисления платы за Услуги, согласно действующему законодательству РФ.

Информация, поступившая после указанного срока, будет учитываться Агентом при составлении платежных документов в следующих отчетных периодах.

2.3.2. Рассматривать и согласовывать в течение 5 календарных дней полученные от Агента документы (копии) от потребителей, подтверждающие факт их временного отсутствия по адресу места регистрации, и направлять Агенту только несогласованные документы для доначисления платы по произведенному им перерасчету, с письменным указанием соответствующего поручения.

2.3.3. Выплачивать вознаграждение Агенту в размере, указанном в разделе 3 настоящего Договора.

2.3.4. Не заключать аналогичные договоры с другими агентами и воздержаться от осуществления самостоятельной аналогичной деятельности, составляющей предмет настоящего договора.

2.4. Принципал вправе:

2.4.1. Получать денежные средства, полученные Агентом от Потребителей и иных Плательщиков в счёт оплаты оказанных им Услуг, за вычетом суммы денежных средств, составляющих вознаграждение Агента, в соответствии с разделом 3 настоящего Договора

2.5. Стороны обязаны в письменном виде сообщать друг другу об изменении адресов местонахождения и своих банковских реквизитов, не позднее, чем через 5 (пять) календарных дней после даты их принятия.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Вознаграждение Агента за оказанные по настоящему договору услуги составляет: **2 (два) процента** от начисленных сумм к оплате. НДС начисляется сверх суммы вознаграждения. При этом Агент самостоятельно удерживает свое вознаграждение в соответствии с актом выполненных работ.

3.2. Стоимость оплаты дополнительных услуг Агента по договору (при наличии):

3.2.1. Стоимость формирования и распечатки претензий потребителям, имеющим задолженность по оплате за Услуги свыше 3 месяцев, предусмотренных п.2.1.13. настоящего Договора, составляет **10 (десять) рублей 62 копейки** за 1 лист формата А4, (в т.ч. НДС).

3.2.2. Стоимость формирования историй возникновения задолженности с помесечным расчетом в разрезе видов и поставщиков услуг, с учетом пени, определяется из расчета: **200 (двести) рублей 60 копеек** (в т.ч. НДС) за один лицевой счет, предусмотренных п.2.1.14. настоящего Договора.

3.2.3. Услуги Агента за обработку и формирование платежных поручений при перечислении денежных средств по письменным уведомлениям Принципала по указанным банковским реквизитам оплачиваются исходя из расчета – **85 (восемьдесят пять) рублей 08 копеек** (НДС начисляется сверх суммы, подлежащей к оплате) за одно платежное поручение.

Принципалом возмещаются банковские расходы по оплате услуг кредитных учреждений по перечислению денежных средств по тарифам кредитных учреждений (НДС начисляется сверх суммы, подлежащей к оплате).

3.3. Агент еженедельно перечисляет собранные денежные средства, за минусом вознаграждения, указанного в п.п. 3.1. и дополнительных услуг (при наличии), указанных в п. 3.2. Договора, на расчетный счет Принципала, указанный в разделе 9 Договора, либо по письменным уведомлениям Принципала на указанные банковские реквизиты.

3.4. Стоимость оказания дополнительных услуг (при наличии), согласно п. 3.2. Договора, самостоятельно (без выставления счета) удерживается Агентом на основании акта выполненных работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Агент несет ответственность за правильность, обоснованность и своевременность произведенных в соответствии с условиями настоящего Договора расчетов.

4.2. Принципал несет ответственность за достоверность и своевременность предоставления информации о данных, которые необходимы для правильного начисления и обработки платежей за Услуги.

4.3. Основания и меры ответственности сторон, применяются в соответствии с действующим гражданским законодательством.

4.4. Агент не несет ответственность за отказ потребителя от оплаты Услуг.

4.5. Стороны не несут ответственность по своим обязательствам, если:

- в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

- если невыполнение договорных обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера.

Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, разрешаются сторонами путем переговоров. Срок рассмотрения претензий устанавливается не более 10 (десяти) рабочих дней.

5.2. При невозможности разрешения споров путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Тверской области.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ

6.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность и безопасность сведений, касающихся предмета настоящего Соглашения и его исполнения в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" и постановления Правительства РФ от 15.09.2008 года № 687 "Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации".

Передача иным лицам информации, полученной Исполнителем в связи с исполнением настоящего Договора, возможна только с письменного согласия Сторон настоящего Договора, либо в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» персональные данные граждан предоставляются Принципалом исключительно для их использования Агентом в целях исполнения обязательств по настоящему договору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор (с Приложениями) вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с «01» октября 2018 года (начиная с начисления платежей за Услуги за октябрь 2018 года), и действует по 31 декабря 2018 года, а в части расчетов – до исполнения сторонами принятых обязательств.

7.2. Если за 30 (тридцать) календарных дней до истечения указанного срока ни одна из Сторон письменно не заявит о своем намерении прекратить Договор, он автоматически пролонгируется на новый календарный год.

7.3. Расторжение договора Сторонами осуществляется в соответствии с главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.4. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращения обязательств Сторон, возникших в период его действия.

7.5. При расторжении Договора Агент осуществляет действия по сбору, обработке и перечислению Поставщику денежных средств, собранных с населения за Услуги, в течение 30(тридцати) календарных дней с даты расторжения Договора. До 15-го числа месяца, следующего за датой расторжения Договора, Агентом производится сверка расчетов. Агент передает Принциалу:

- список потребителей, имеющих задолженность по оплате Услуг (далее – «Должники») с указанием суммы неоплаченной задолженности и пени;

- отчеты, предусмотренные настоящим Договором.

7.6. Денежные средства, поступившие на расчетный счет Агента от потребителей после расторжения Договора, перечисляются Агентом на расчетный счет Принциала на условиях раздела 3 Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде и являются неотъемлемой частью Договора.

8.2. Взаимоотношения сторон, неурегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Договор (с Приложениями) составлен на русском языке, в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Принципал»

ООО «Современные коммунальные системы-Плюс»

(ООО «СКС-Плюс»)

ОГРН 1116952077824

ИНН 695031469, КПП 695201001

Юридический адрес: 170039, г.Тверь, ул. Хромова, д.84, оф. 79,80

Фактический адрес: 170043, г.Тверь, Октябрьский пр-т, д.99, оф.75, 77

р/с 40702810463020101981 в Тверском отделении

№ 8607 ПАО Сбербанк

к/с 30101810700000000679

БИК 042 809 679,

тел.: (4822) 71-04-20, 41-95-06, факс: 77-33-55

e-mail: sksplustver@rambler.ru

Генеральный директор

С.Б. Блохин

Агент:

ООО «ЕРКЦ»

170034, г. Тверь, проспект Победы, дом 3, офис 1

ИНН 6901010728/КПП 695001001

ОГРН 1026900509470

р/с 40701810863020100023 в Тверском отделении

№ 8607 ПАО Сбербанк

к/с 30101810700000000679

БИК 042 809 679 ОКПО 59209273

ОКТМО 28701000

Эл.адрес: secretary@erkc-tver.ru,

тел: 8 (4822) 41-62-44/факс: 8 (4822) 41-62-45

Директор

С.М. Кольцов

Перечень жилых многоквартирных домов, находящихся в управлении Принципала:

1. г. Тверь, ул. Мусоргского, дом 15 (Общая площадь дома **3 976,32** кв.м., площадь МОП – **418,4** кв.м, площадь МОП для электроэнергии на СОИ – **652,4** кв.м.)

Виды услуг		Поставщик услуг	С 01.10.2018(руб./м.2)
Содержание и текущий ремонт		ООО «СКС – Плюс»	14,43
Содержание и текущий ремонт (льгота)		ООО «СКС – Плюс»	12,70
Вывоз ТБО и КГМ		ООО «Чистый город»	1,94
Обслуживание домофона		ООО «ТОКС»	25,00 (руб./1 л.с.)
ХВС на СОИ (водоснабжение и водоотведение)		ООО «Тверь Водоканал»	0,07
Электроэнергия на СОИ		ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт»	0,50
ШСТ		ООО «ТОКС»	35,00 (руб./1 отвод)

Норматив ХВС, кв.м.	Тариф ХВС, руб./куб. м.	ХВС на СОИ, руб.	Норматив Водоотведения, куб.м.	Тариф водоотведения, руб.	Водоотведение на СОИ	Норматив электроснабжения, кВт.	МОП нормативный, кВт.	Тариф электроснабжения, руб.	Эл-ия на СОИ, руб.
0,064	20,56	27,11	0,064	21,28	28,06	0,72	241,77	4,23	1022,71

2. г. Тверь, ул. Паши Савельевой, дом 54 (Общая площадь дома **30 092,45** кв.м., площадь МОП – **3 534** кв.м, площадь МОП для электроэнергии на СОИ – **6 340,43** кв.м.)

Виды услуг		Поставщик услуг	С 01.10.2018(руб./м.2)
Содержание и текущий ремонт		ООО «СКС-Плюс»	9,80
Вывоз ТБО и КГМ		МУП «ТСАХ»	2,40
Обслуживание домофона		ООО «ТОКС»	25,00 (руб./л.с.)
ХВС на СОИ (водоснабжение)		ООО «Тверь Водоканал»	0,09
ХВС на СОИ (водоотведение)		ООО «Тверь Водоканал»	0,14
Электроэнергия на СОИ		ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт»	1,27
Кабельное ТВ		ООО «ТОКС»	70,00 (руб./1 отвод)
Кабельное ТВ (цифра)			35,00 (руб./1 отвод)

Норматив ХВС, кв.м.	Тариф ХВС, руб./куб. м.	ХВС на СОИ, руб.	Норматив Водоотведения, куб.м.	Тариф водоотведения, руб.	Водоотведение на СОИ	Норматив электроснабжения, кВт.	МОП нормативный, кВт.	Тариф электроснабжения, руб.	Эл-ия на СОИ, руб.
0,064	20,56	27,11	0,064	21,28	28,06	1,43	241,77	4,23	1022,71

Принципал
ООО «СКС-Плюс»
Генеральный директор



Агент:
ООО «ЕРКЦ»
Директор



Информация о начисленных и собранных с населения денежных средствах за коммунальные услуги (отдельно по каждой услуге) (при наличии)

№ п/п	Улица	№ дома	Полное начисление	Перерасчет	Предъявлено к оплате населению	Поступило от населения

Принципал:
ООО «СКС-Плюс»

Генеральный директор


/С.Б.Блохин

Агент:

ООО «ЕРКЦ»

Директор


/С.М.Кольцов

Приложение № 4
к агентскому договору № 21-п/18 от «19» октября 2018 года

**Информация о гражданах, проживающих в жилищном фонде города Твери, находящегося в управлении
Принципала, и имеющих задолженность за жилищные услуги (перечень которых прописан в Договоре) свыше 3-
х месяцев**

Фамилия	Имя	Отчество	Улица	Дом	№ кв.	Поставщик услуги	Сальдо на начало отчетного месяца	Пени	Оплата	Сальдо на конец отчетного месяца

Принципал:
ООО «СКС-Плюс»
Генеральный директор

/С.Б.Блохин

Агент:
ООО «ЕРКЦ»
Директор

/С.М.Кольцов

№ _____ за _____
Лицевой счет _____
Дом № _____

Год постройки _____
Кол-во этажей _____
Совокупная площадь (м2) _____

Площадь негрив. кв. _____
Жилая площадь (м2) _____

Проживающие: _____
Режимы услуг: _____

Режим ХВС _____

Виды платежей	Задолженность на начало месяца		Ставка	Начислено		население	Поступило		Факт проказ. работ	Задолженность на конец месяца								
	Всего	по счетчикам		В том числе	взносагражд. ЕРЦ		взносагражд. ЕРЦ	Всего		С начала года	Всего	В том числе население						
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Содержание дома																		
Управление домом																		
Управление																		
Дезинфекция и дерит.																		
Противопож. меропр.																		
Отвод ливневых вод																		
Вознагр. старш. по дому																		
Содерж. сетей газосн.																		
Наем жилья																		
Кап. ремонт																		
Тех.обсл. лифта																		
Вахта																		
Отопление																		
Вывоз ТБО																		
Вывоз КГМ																		
Вывоз ЖБО																		
Холодная вода																		
Канализация																		
Горячая вода																		
Газ природный																		
Телеантенны																		
Антенна КТВ																		
Эл.энергия МОП																		
Эл.энергия																		
Содержание животных																		
Домофон																		
Доп. кап. ремонт																		
Доп. услуги																		
Прочие																		
Итого																		

Принципал
ООО "СКС-Плюс"

Генеральный директор

С.Б.Блохин

Агент
ООО "ЕРЦЦ"

Директор

С.М.Кольцов